



**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 14 05 2019 года № 120

Великий Новгород

**Об утверждении охранного обязательства собственника или иного
законного владельца объекта культурного наследия регионального
значения «Лисицкий монастырь», вторая половина
XIV (?) – вторая половина XVIII века (следы)**

В соответствии со ст. 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01.07.2015 № 1887 «О реализации положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об управлении государственной охраны культурного наследия Новгородской области, утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 17 ноября 2016 года № 405 (с внесенными изменениями, утвержденными постановлением Правительства Новгородской области от 21.12.2017 № 460),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить охрannое обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Лисицкий монастырь», вторая половина XIV (?) – вторая половина XVIII века (следы), расположенного по адресу (местонахождение): Новгородская область, Новгородский район, д. Хутынь, 2 км юго-восточнее, левый берег р. Малый Волховец, зарегистрированного в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации за № 531721043910005.
2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте инспекции государственной охраны культурного наследия Новгородской области в коммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Начальник инспекции

А.Ю. Курочкин

Форма утверждена
приказом Минкультуры России
от 1 июля 2015 г. N 1887

УТВЕРЖДЕНО

Приказом инспекции государственной
охраны культурного наследия
Новгородской области

от « 14 » 05 20 19 г. № 120

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

**«Лисицкий монастырь», вторая половина XIV (?) – вторая половина
XVIII века (следы)**

*(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым
актом о его принятии на государственную охрану)*

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации:

5	3	1	7	2	1	0	4	3	9	1	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия,
включенном в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**
(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах
культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охрannое обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется ☒ отсутствует ☐
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия, он является неотъемлемой частью охрannого обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охрannое обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального ☐ регионального ☐ муниципального ☐ значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ☐ ансамбль ☐
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

от « » г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

(Субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

улица д. корп./стр. помещение/квартира

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

--

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

--

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: л.

(указать количество)

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия / земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

--

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Защитная зона объекта культурного наследия - на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника (Федеральный закон от 05 апреля 2016 года № 95 «О внесении изменений в Федеральный закон "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и

культуры) народов Российской Федерации" и статью 15 Федерального закона "О государственном кадастре недвижимости".)

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе принять решение, предусматривающее установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на основании заключения историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Положение пункта 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", предусматривающее запрет строительства объектов капитального строительства и их реконструкции, связанной с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), не применяется к правоотношениям, связанным со строительством и реконструкцией объектов капитального строительства, возникшим на основании разрешений на строительство, которые выданы в установленном порядке до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, в том числе в случаях продления сроков их действия или изменения застройщика.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Инспекцией государственной охраны культурного наследия Новгородской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трёх рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

Инспекция государственной охраны культурного наследия Новгородской области

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к её распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) её возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

**Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6
Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия
(памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"**

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ежегодно в срок до 1 июля года, следующего за отчетным, предоставляет в управление государственной охраны культурного наследия Новгородской области уведомление о выполнении требований охранного обязательства. К уведомлению приложить фотографии изображений объекта культурного наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент предоставления уведомления.

В соответствии с п. 5 «Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры РФ от 20 ноября 2015 года № 2834 «Об утверждении Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» собственнику (пользователю) объекта культурного наследия обеспечить соблюдение условий доступности для инвалидов на объект культурного наследия.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

531721043910005

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



06.07.2015

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Лисицкий монастырь вторая половина XIV (?) - вторая половина XVIII века (следы)

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

вторая половина XIV (?) - вторая половина XVIII века

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Приказ комитета государственной охраны культурного наследия Новгородской области № 247 от 30.12.2015 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Новгородская область, Новгородский район, д. Хутынь, 2 км юго-восточнее, левый берег р. Малый Волховец

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Приказ комитета государственной охраны культурного наследия Новгородской области № 250 от 30.12.2015 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Приказ комитета государственной охраны культурного наследия Новгородской области № 248 от 30.12.2015 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

Постановление Правительства Новгородской области № 417 от 28.11.2016

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Начальник инспекции государственной охраны культурного наследия Новгородской области		Куручкин Алексей Юрьевич
должность	подпись	инициалы, фамилия



23 . 04 . 2019

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)



**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 30 декабря 2015 года № 250
Великий Новгород

**Об утверждении границ территории
объекта культурного наследия**

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Областного закона от 05.01.2004 № 226-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) на территории Новгородской области», Положения о комитете государственной охраны культурного наследия Новгородской области, утвержденного постановлением Правительства Новгородской области 20.12.2013 № 476,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Лисицкий монастырь, вторая половина XIV (?) – вторая половина XVIII века (следы)», расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, д. Хутынь, 2 км юго-восточнее, левый берег р. Малый Волховец», согласно приложениям.
2. Разместить информацию в газете «Новгородские ведомости».
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Приложение: 1) Схема границ территории на 2 л;
2) Описание границ территории на 2 л;
3) Координаты характерных точек границ территории на 2 л;
4) Правовой режим использования территории на 3 л.

Председатель комитета

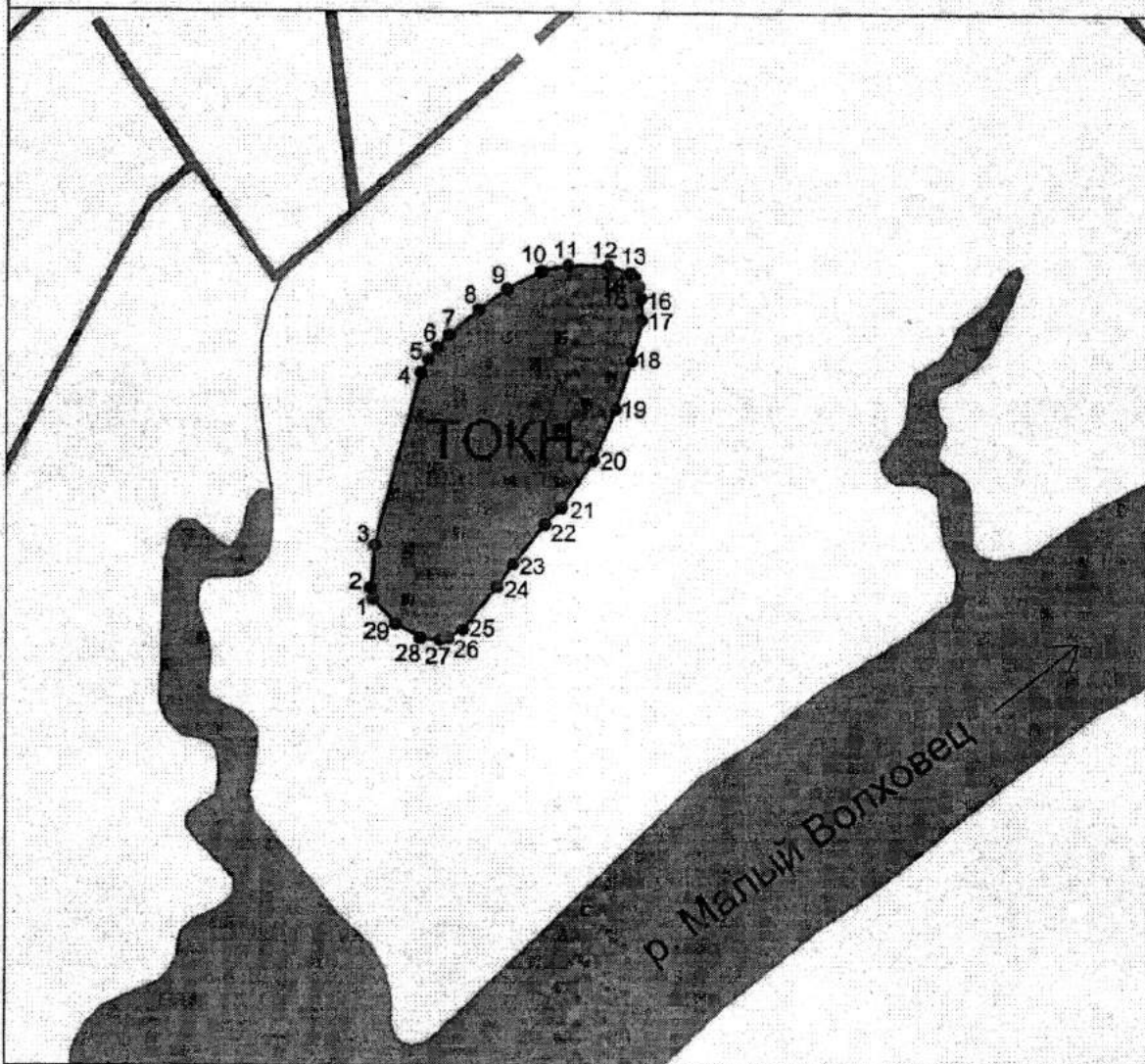
С.Н. Кузьменко

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения
«Лисицкий монастырь, вторая половина XIV (?) – вторая половина XVIII
века (следы)», расположенного по адресу: Новгородская область,
Новгородский район, д.Хутынь, 2 км юго-восточнее, левый берег р.Малый
Волховен

СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия регионального значения
«Лисицкий монастырь, вторая половина XIV (?) –
вторая половина XVIII века (следы)»,
расположенного по адресу: Новгородская область,
Новгородский район, д.Хутины, 2 км юго-восточнее,
левый берег р.Малый Волховец



Условные обозначения



территория объекта культурного наследия



граница территории объекта культурного наследия

26



обозначение характерной точки
 границы территории объекта
 культурного наследия



ПРИЛОЖЕНИЕ 2

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения
«Лисицкий монастырь, вторая половина XIV (?) – вторая половина XVIII
века (следы)», расположенного по адресу: Новгородская область,
Новгородский район, д.Хутынь, 2 км юго-восточнее, левый берег р.Малый
Волховец

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

**КООРДИНАТЫ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ**

объекта культурного наследия регионального значения
«Лисицкий монастырь, вторая половина XIV (?) – вторая половина XVIII
века (следы)», расположенного по адресу: Новгородская область,
Новгородский район, д.Хутынь, 2 км юго-восточнее, левый берег р.Малый
Волховец

**КООРДИНАТЫ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ**

№ точки	X	Y
ТОКН		
1	581566.76	2185267.45
2	581575.81	2185265.60
3	581610.72	2185268.57
4	581746.95	2185304.22
5	581757.57	2185309.67
6	581767.29	2185316.61
7	581777.85	2185326.15
8	581797.78	2185348.99
9	581814.35	2185370.97
10	581828.94	2185398.55
11	581833.37	2185419.33
12	581833.11	2185450.70
13	581827.19	2185467.98
14	581824.31	2185471.02
15	581816.06	2185474.58
16	581807.33	2185476.70
17	581790.08	2185477.33
18	581756.87	2185469.45
19	581718.67	2185457.53
20	581678.14	2185440.68
21	581641.14	2185415.55
22	581627.64	2185402.46
23	581596.13	2185377.76
24	581577.66	2185365.04
25	581542.30	2185338.44
26	581535.57	2185326.40
27	581534.10	2185320.28
28	581535.57	2185304.76
29	581546.68	2185285.26

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия регионального значения
«Лисицкий монастырь, вторая половина XIV (?) – вторая половина XVIII
века (следы)», расположенного по адресу: Новгородская область,
Новгородский район, д.Хутынь, 2 км юго-восточнее, левый берег р.Малый
Волховец

Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом (статья 99 Земельного Кодекса Российской Федерации; статьи 5 и 5.1 Федерального закона).

Согласно пунктам 2 и 3 статьи 99 Земельного Кодекса Российской Федерации земли историко-культурного назначения используются строго в соответствии с их целевым назначением.

Изменение целевого назначения земель историко-культурного назначения и не соответствующая их целевому назначению деятельность не допускаются.

На отдельных землях историко-культурного назначения, в том числе землях объектов культурного наследия, подлежащих исследованию и консервации, может быть запрещена любая хозяйственная деятельность.

Статьей 5.1 Федерального закона установлены требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, предусматривающие:

- запрещение строительства объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведения земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- разрешение ведения хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Согласно пункту 5 статьи 5.1 Федерального закона, особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона.

Основываясь на приведенных законодательных положениях, учитывая высокую научную и религиозно-историческую ценность рассматриваемого объекта культурного наследия, его практическую неизученность методами полевой археологии, особое ландшафтно-эстетическое значение Лисицкой горки в окружающем луговом пейзаже и привлекательность памятника как объекта туристического и паломнического осмотра, расположенного в непосредственной близости от активно используемой трассы, эксперт предлагает установить в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Лисицкий монастырь, вторая половина XIV (?) – вторая половина XVIII века (следы)» особый правовой режим, запрещающий новое строительство и любую хозяйственную деятельность.

На данной территории допускается проведение археологических полевых работ в порядке, предусмотренном Федеральным законом, с последующей рекультивацией раскопов, возможной консервацией и экспонированием архитектурно-археологических остатков и следов на месте их обнаружения.

Допускается ремонт существующего поклонного креста (установленного в начале XXI в.) или его замена, по мере амортизации, аналогичным крестом, выполненным в соответствии с каноническими установлениями Русской Православной Церкви.

В порядке, установленном Федеральным законом, допускается проведение в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Лисицкий монастырь, вторая половина XIV (?) – вторая половина XVIII века (следы)» работ по озеленению и благоустройству данной территории, в том числе связанных с экспонированием объекта и обеспечением доступа к нему паломников и туристов, при условии наличия в проектной документации на производство указанных работ разделов по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.



**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 30 декабря 2015 года № 248
Великий Новгород

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия**

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Областного закона от 05.01.2004 № 226-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) на территории Новгородской области», Положения о комитете государственной охраны культурного наследия Новгородской области, утвержденного постановлением Правительства Новгородской области 20.12.2013 № 476,

ПРИКАЗЫВАЮ:

утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Лисицкий монастырь, вторая половина XIV (?) – вторая половина XVIII века (следы)», расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, д. Хутынъ, 2 км юго-восточнее, левый берег р. Малый Волховец», согласно приложению.

(указывается наименование объекта культурного наследия)

Председатель комитета

С.Н. Кузьменко

Утвержден
Приказом комитета государственной охраны
культурного наследия Новгородской области
от 30 декабря 2015 № 448

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

Объекта культурного наследия регионального значения
«Лисицкий монастырь, вторая половина XIV (?) – вторая половина
XVIII века (следы)», расположенный по адресу: Новгородская область,
Новгородский район, д. Хутынъ, 2 км юго-восточнее, левый берег
р. Малый Волховец

Местоположение объекта, расположенного в 7 км к северо-востоку от центра города Великого Новгорода и в 3 км к юго-западу от объекта культурного наследия федерального значения «Хутынский Варлаамов монастырь (руины), XIV в, в междуречье рек Волхова и Малого Волховца на левом, западном берегу последнего, на свободном от застройки заливном лугу

Характер ландшафта в границах территории памятника: поднимающийся над поймой пологий холм высотой 6-8 м, вытянутый с северо-востока на юго-запад, со следами вертикальной планировки, древних построек и траншей военного времени на вершине, поросшей травами и цветущим кустарником.

Все сохранившиеся на земной поверхности и скрытые в земле следы Лисицкого монастыря, включая связанные с этими следами культурный слой и археологические предметы.

Исторически сложившаяся традиция отмечать местоположение монастыря поклонным крестом.

Предмет охраны может быть уточнен в результате археологических, историко-культурных и реставрационных исследований.



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.11.2016 № 417

Великий Новгород

Об утверждении границ объединенной зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Хутынский Варлаамов монастырь (руины), XVI в.» и объекта культурного наследия регионального значения «Лисицкий монастырь, вторая половина XIV (?) – вторая половина XVIII века (следы)», расположенных на территории Савинского сельского поселения Новгородского муниципального района Новгородской области, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной зоны

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 14 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972, статьей 4 областного закона от 05.01.2004 № 226-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) на территории Новгородской области», на основании проекта объединенной зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Хутынский Варлаамов монастырь (руины), XVI в.» и объекта культурного наследия регионального значения «Лисицкий монастырь, вторая половина XIV (?) – вторая половина XVIII века (следы)», расположенных на территории Савинского сельского поселения Новгородского муниципального района Новгородской области (далее проект), положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы проекта и по согласованию с Министерством культуры Российской Федерации Правительство Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые:

границы объединенной зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Хутынский Варлаамов монастырь (руины), XVI в.» и объекта культурного наследия регионального значения «Лисицкий монастырь, вторая половина XIV (?) – вторая половина XVIII века (следы)», расположенных на территории Савинского сельского поселения Новгородского муниципального района Новгородской области;

ПВ
№ 388-п

режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Хутынский Варлаамов монастырь (руины), XVI в.» и объекта культурного наследия регионального значения «Лисицкий монастырь, вторая половина XIV (?) – вторая половина XVIII века (следы)», расположенных на территории Савинского сельского поселения Новгородского муниципального района Новгородской области.

2. Управлению государственной охраны культурного наследия Новгородской области:

направить постановление в течение 7 дней с даты вступления в силу в Администрацию Новгородского муниципального района, в течение 15 дней с даты вступления в силу в Министерство культуры Российской Федерации;

передать управлению делопроизводства и архива Правительства Новгородской области для учета и хранения все документы и материалы, связанные с установлением объединенной зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Хутынский Варлаамов монастырь (руины), XVI в.» и объекта культурного наследия регионального значения «Лисицкий монастырь, вторая половина XIV (?) – вторая половина XVIII века (следы)».

3. Признать утратившим силу постановление Правительства Новгородской области от 13.01.2015 № 1 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Хутынский Варлаамов монастырь (руины), XVI в.», режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон».

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Новгородской области Смирнова А.В.

5. Постановление вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

6. Опубликовать постановление в газете «Новгородские ведомости» и разместить на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Заместитель Губернатора
Новгородской области –
заместитель Председателя
Правительства Новгородской области В.В. Варфоломеев

